

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Zlatá Idka, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť podľa § 68 ods.2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a podľa § 68 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

zmenu **líniovej stavby**: „**Chatová osada Dolky Zlatá Idka - rozšírenie NN siete**“ pred dokončením na pozemkoch parciel v katastrálnom území Zlatá Idka pre navrhovateľa: VSD a.s., Mlynská 31, Košice v zast.: Žižkova Development s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice

Predmetom zmeny stavby pred dokončením je

- Úprava existujúceho podzemného NN vedenia
- Rozšírenie NN vedenia novým podzemným káblom pre novú chatovú osadu
- Zriadenie nových elektromerových rozvádzačov a ich napojenie

Členenie stavby na PS a SO

SO 01 - Silnoprúdové elektrické rozvody

Úsek 01 - Úprava exist. NN vedenia - v zemi

Úsek 02 - Nové NN vedenie - v zemi

Úsek 03 - Nové O EZ

Úsek 04 - Úprava O EZ

Na uskutočnenie stavby sa určujú nasledovné podmienky :

1. Zmena stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie, overenej v konaní o tejto zmene, akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení č. 84/2018-Ky zo dňa 23.03.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.04.2018, ostávajú nezmenené naďalej v platnosti.

Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú súčasť stavebného povolenia vydaného obcou Zlatá Idka pod číslom 84/2018-Ky zo dňa 23.03.2018.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky k realizácii zmeny stavby pred jej dokončením.

So zmenou stavby možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ: VSD a.s., Mlynská 31, Košice v zast.: Žižkova Development s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice, podala dňa 22.09.2022 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia na zmenu **líniovej stavby „Chatová osada Dolky Zlatá Idka - rozšírenie NN siete“** pred dokončením na pozemkoch parciel v katastrálnom území Zlatá Idka.

Predmetom zmeny stavby pred dokončením je

- Úprava existujúceho podzemného NN vedenia
- Rozšírenie NN vedenia novým podzemným káblom pre novú chatovú osadu
- Zriadenie nových elektromerových rozvádzačov a ich napojenie

Po preskúmaní podania obec Zlatá Idka, ako príslušný stavebný úrad, oznámila dňa 26.09.2022 začatie konania o zmene stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nakoľko sú jej dobre známe pomery staveniska upustila od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, a stanovila lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok k povoľovanej zmene. K navrhovaným zmenám stavby pred dokončením neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v konaní podľa § 68 ods.2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia zmeny stavby bola vypracovaná oprávnenou osobou a spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu zmeny stavby pred jej dokončením, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol zaplatený vo výške 50,- € v hotovosti do pokladne obce.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na obec Zlatá Idka v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Roman Beličák
starosta obce

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

- 1 Stavebník: Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- 2 Žižkova Development s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice
- 3 Účastníci konania – obciam, známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

- 1 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 11 Košice
- 2 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- 3 OR HaZZ Košice – okolie, Mudroňova 15, 040 01 Košice
- 4 Ministerstvo obrany SR, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, Košice
- 5 SVP, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- 6 Slovak Telekom a.s., Poľská 4, 040 01 Košice
- 7 Orange Slovensko, Pri Hati 1, 040 01 Košice
- 8 VVS a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 83 Košice
- 9 SPP, a. s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
- 10 OÚ – Košice – okolie – odb. CDaPK, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 11 OÚ - Košice - okolie – odb. PaL, Hroncova 13, 041 70 Košice
- 12 OÚ – Košice – okolie – odb. SoŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka, 044 61 Zlatá Idka

Na vedomie účastníkom konania (nemá účinky doručenia):

1. VSD a.s. , Mlynská 31, Košice
2. Žižkova Development s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Zlatá Idka so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20, Košice
Mgr. Richard Kraviar, tel. 7980822

Verejná vyhláška
č. 307/2022-ZI zo dňa 01.03.2023

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Zlatá Idka.

Vyvesené dňa: 01.03..2023

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis: