

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Zlatá Idka, ako špeciálny stavebný úrad na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušná podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v spojení s § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení (cestný zákon) prerokovala a posúdila predložený návrh postupom podľa § 80 až § 81b stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 ods.1 a § 81 ods.4 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

„**Miestna komunikácia**“ na pozemku parcely č.633, 3772, katastrálne územie **Zlatá Idka** pre navrhovateľa: Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka, za účelom prejazdu motorových vozidiel k novorealizovanej lokalite 8RD.

Prístupová komunikácia je o celkovej dĺžke 205, plocha asfaltu 911m². Hranica cestného telesa podľa technickej správy vypracovanej GEODETING s.r.o., Ing. Vladimírom Majerčíkom presne kopíruje hranice parciel 633 a 3772.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

- správcovstvo komunikácie a spevnených plôch v zmysle § 3d cestného zákona bude vykonávať navrhovateľ
- vlastník a správca pozemných komunikácií sú povinní pozemné komunikácie udržiavať v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené
- stavbu užívať na účel povolený v tomto rozhodnutí

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne závady a nedostatky brániace riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Odôvodnenie

Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka podal dňa 19.05.2022 návrh na kolaudáciu stavby: „Miestna komunikácia“ na pozemku parcely č. 633, 3772, katastrálne územie Zlatá Idka. Stavba bola postavená na základe stavebného povolenia vydaného obcou Zlatá Idka dňa 02.07.2021 pod č. 226/1/2021-ZI.

K návrhu boli doložené vyjadrenia a posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy, projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní, doklady o overení požadovaných vlastností použitých výrobkov a materiálov (certifikáty), stavebný denník.

Obec Zlatá Idka po preskúmaní predloženého návrhu oznámila dňa 20.06.2022 začatie kolaudačného konania a dňa 19.07.2022 vykonala ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

V rámci kolaudačného konania bolo zistené, že stavba je postavená v súlade s vydaným stavebným povolením č. 226/1/2021-ZI zo dňa 02.07.2021, podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Na konaní sa zúčastnil zástupca OR-HaZZ Košice - okolie, ktorý na konaní písomne uviedol, že OR HaZZ Košice - okolie súhlasí s užívaním stavby. Ostatné dotknuté orgány sa konania nezúčastnili, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ich práv a záujmov súhlasia.

K návrhu boli doložené tieto vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

- zápis o odovzdaní a prevzatí stavebných prác zo dňa 25.04.2022
- technicko-geodetická dokumentácia zo dňa 02.05.2022

Na základe predložených dokladov a po vykonaní miestnej ohliadky možno konštatovať, že užívaním stavby prístupovej komunikácie nebude ohrozený život a zdravie osôb ani životné prostredie. Tunajší stavebný úrad v kolaudačnom konaní nezistil nedostatky resp. dôvody, ktoré by bránili riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle pol. 62a Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov bol uhradený vo výške 60,- € na účet obce.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na obec Zlatá Idka do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Roman Beličák
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Verejnou vyhláškou účastníkom konania v zmysle § 78 ods. 1 stavebného zákona

Doručí sa:

1. OR PZ, ODI, Tr. SNP 35, 040 01 Košice
2. OR HaZZ Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
3. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

1. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka, 044 61 Zlatá Idka

Doručí sa: (nemá účinky doručenia)

1. Stavebník: Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka

Verejná vyhláška
Č. 184/2022-ZI zo dňa 25.07.2022

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Zlatá Idka.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Vyvesené dňa: 27.07.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Obec Zlatá Idka

Číslo: 184/2022-ZI

Zlatá Idka, dňa 20.06.2022

Vec : Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka

- oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho konania verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška

Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka podal dňa 19.05.2022 návrh na kolaudáciu stavby: „Miestna komunikácia“ na pozemku parcely č. 633, 3772, katastrálne územie Zlatá Idka. Stavba bola postavená na základe stavebného povolenia vydaného obcou Zlatá Idka dňa 02.07.2021 pod č. 226/1/2021-ZI.

Obec Zlatá Idka príslušná podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nariaďuje k predloženému návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.07.2022 o 10³⁰ hod

so stretnutím na obecnom úrade Zlatá Idka.

V nadväznosti na znenie § 19 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov stavebný úrad zároveň vyzýva navrhovateľa, aby v lehote najneskôr do konania ústneho prejednanía a miestneho šetrenia doplnil návrh v súlade s ust. §§ 17, 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona o:

- Porealizačné zameranie stavby overené správou katastra

Ak chýbajúce doklady nebudú v stanovenej lehote doplnené, kolaudačné konanie bude podľa § 30 ods. d) zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov zastavené.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Zlatá Idka.

Roman Beličák
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Verejnou vyhláškou účastníkom konania v zmysle § 78 ods. 1 stavebného zákona

Doručí sa:

5. OR PZ, ODI, Tr. SNP 35, 040 01 Košice
6. OR HaZZ Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
7. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
8. Inšpektorát práce, Masarykova 10, 040 01 Košice

Doručí sa zo žiadost'ou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:

2. Obec Zlatá Idka, Zlatá Idka, 044 61 Zlatá Idka

Doručí sa: (nemá účinky doručenia)

2. Stavebník: Miroslav Žabecký, Zlatá Idka 291, 044 61 Zlatá Idka

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Beniakovce so sídlom v Košiciach, Kmeťova 20, Košice,

Mgr. Richard Kraviar telefón: 79 808 22

Verejná vyhláška
Č. 184/2022-ZI zo dňa 20.06.2022

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel /stavebný zákon/ a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Zlatá Idka.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Beniakovce, Kmeťova 20, Košice

Vyvesené dňa: 23.06.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:
