

# Obecné zastupiteľstvo obce Zlatá Idka

## Zápisnica

z VII. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Zlatá Idka, konaného v mimoriadnom termíne dňa 15. decembra 2021 o 18.00 hod. v priestoroch Kultúrneho domu Zlatá Idka, Zlatá Idka 159, sála KD

**Prítomní poslanci OZ:** Bc. Lukáš Molnár, Slávka Rusnáková, Ing. Dávid Molnár, Ing. Peter Novák, Ing. Roland Filčák

**Ďalší prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

### Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva, otvoril starosta obce Roman Beličák, ktorý privítal poslancov OZ. Konštatoval uznášaniaschopnosť OZ a predniesol návrh programu rokovania v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie

### 1. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa navrhol starosta obce Ing. Dávída Molnára a ako overovateľov zápisnice navrhol Ing. Rolanda Filčáka a Ing. Petra Nováka

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté.

### 2. Schválenie programu rokovania

V rámci tohto bodu starosta obce predniesol návrh programu v súlade s pozvánkou na toto zasadnutie.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým sa **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v pôvodnom znení

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté

### 3. Kontrola plnenia uznesení.

V rámci tohto bodu starosta informoval o prijatých uzneseniach na zasadnutí zo dňa 26. 11. 2021, ktoré boli štandardným spôsobom zverejnené a nadobudli platnosť a účinnosť.

Následne bol prednesený návrh uznesenia, ktorým obecné zastupiteľstvo obce **berie na vedomie**, že uznesenia od č. 35 – 44 nadobudli svoju právoplatnosť.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)      **Proti: 0**      **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté.

#### **4. Prerokovanie návrhu od pani Timkovej**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že dnes t.j. 15. 12. 2021, p. Timková doručila žiadosť, v ktorej súhlasí s navrhovanou cenou vypracovanou podľa znaleckého posudku vo výške 5,74€/m<sup>2</sup>.

Zároveň starosta obce informoval o právnom stanovisku od JUDr. Dominiky Cukerovej PhD. k posudzovanej veci a to konkrétne k vlastníckym vzťahom parciel č. 742 (predtým pozemok, parc. č. 289/2) a parc. č. 743 (predtým pozemok, parc. č. 289/3), pričom z uvedeného právneho stanoviska vyplýva nasledovné: Ad 1) **Pokiaľ žiadatelia, Viktor Timko a Marcela Sieniawska, rod. Timková, konali ako maloleté osoby sami vo vlastnom mene pri nadobúdaní osobného užívacieho práva k pozemkom, takýto úkon je absolútne neplatný. Pokiaľ v mene žiadateľov konal zákonný zástupca (hoci z predložených dokladov táto skutočnosť nevyplýva), ale úkon nebol schválený súdom, rovnako ide o absolútne neplatný právny úkon.** a Ad2) **Žiadatelia, Viktor Timko a Marcela Sieniawska, nepredložili dohodu o osobnom užívaní pozemkov, ani doklad o tom, že táto dohoda bola registrovaná na štátnom notárstve. Z uvedených podkladov preto nemožno jednoznačne povedať, či došlo alebo nedošlo k transformácii ich osobného užívacieho práva na výlučné vlastníctvo. Pri absencii dohody o osobnom užívaní je nutný záver, že v súčasnosti nemajú výlučné vlastníctvo k pozemkom, ktoré by malo vzniknúť transformáciou ich osobného užívacieho práva.**

Starosta obce dal priestor na vyjadrenie poslancom OZ a následne predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **neprijíma** ponuku od p. Timkovej a trvá na pôvodnej cene vo výške 20,- €/m<sup>2</sup> určenej pre p. Timkovú uznesením OZ č. 86/2019 zo dňa 23. 12. 2019 pre parcelu č. 742 o výmere 39 m<sup>2</sup> a pre parcelu č 743 o výmere 765 m<sup>2</sup> v katastrálnom území obce Zlatá Idka

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)      **Proti: 0**      **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté.

#### **5. Prerokovanie návrhu na kúpu obecného pozemku od p. Filčáka**

Starosta obce informoval o návrhu p. Ing. Denisa Filčáka na kúpu obecného pozemku LV č. 424, parcelné číslo 977, nachádzajúceho sa v katastrálnom území obce Zlatá Idka o výmere 106m<sup>2</sup>.

Starosta obce dal priestor na vyjadrenie poslancom OZ a následne predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** návrh od p. Ing. Denisa Filčáka, na kúpu obecného pozemku LV č. 424, parcelné číslo 977 o výmere 106 m<sup>2</sup> v katastrálnom území obce Zlatá Idka

s podmienkou vypracovania znaleckého posudku na určenie ceny za m<sup>2</sup> predmetného pozemku na náklady kupujúceho.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)      **Proti: 0**      **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté.

#### **6. Prerokovanie stanoviska k územnoplánovaciemu podkladu**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s urbanisticko-architektonickou štúdiou – Rekreačné chaty v Zelenej doline pod Kojšovou hoľou.

Starosta obce dal priestor na vyjadrenie poslancom OZ a následne predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **berie na vedomie** stanovisko k rekreačným chatám v Zelenom údolí pod Kojšovou hoľou.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)      **Proti: 0**      **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

#### **7. Schválenie dotácie pre školopovinné deti.**

V tomto bode starosta oboznámil OZ s počtom detí, ktoré žiadajú o uvedený finančný príspevok.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** dotáciu vo výške 150 € , pre školopovinné deti zastrešené krúžkami mestom Košice.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)      **Proti: 0**      **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

#### **8. Schválenie VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zlatá Idka**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom predmetného VZN, pričom uviedol, že na základe vykonanej kontroly je sadzba 45€/rok za vývoz odpadu pre chatárov v rozpore so zákonom a z tohto dôvodu sa sadzba bez zavedenia množstevného zberu zmesového odpadu ustanovuje na cenu 0,0548 €/osoba a kalendárny deň resp. sadzba pre zavedený množstevný zber zmesového odpadu pri frekvencii 26 vývozov na rok a) pri použití zbernej nádoby s objemom 110l, 120l: 0,013 €/liter b) pri použití zbernej nádoby s objemom 1100l: 0,014 €/liter .

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zlatá Idka.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **9. Schválenie VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zlatá Idka**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zlatá Idka

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Zlatá Idka

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **10. Schválenie VZN o miestnych daniach na území obce Zlatá Idka**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom VZN o miestnych daniach na území obce Zlatá Idka.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** VZN o miestnych daniach na území obce Zlatá Idka

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **11. Schválenie VZN o úhrady za náhradnú evidenčnú známku pre psa evidovaného obcou Zlatá Idka**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom VZN o úhrady za náhradnú evidenčnú známku pre psa evidovaného obcou Zlatá Idka.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** VZN o úhrady za náhradnú evidenčnú známku pre psa evidovaného obcou Zlatá Idka.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **12. Schválenie VZN o vodení psov, o vymedzení miest kde je zakázaný voľný pohyb psov.**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s návrhom VZN o vodení psov, o vymedzení miest kde je zakázaný voľný pohyb psov

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** VZN o vodení psov, o vymedzení miest kde je zakázaný voľný pohyb psov

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **13. 3. úprava rozpočtu za rok 2021**

Starosta obce informoval poslancov OZ o úprave rozpočtu, pričom došlo k presunu medzi položkami.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** 3. úpravu rozpočtu za rok 2021

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **14. Stanovisko HKO k rozpočtu obce Zlatá Idka na rok 2022**

V rámci tohto bodu hlavný kontrolór obce JUDr. Svetlana Pavlíková PhD., predložila odborné stanovisko so záverom, že nemá žiadne pripomienky k navrhovanému rozpočtu a odporúča zastupiteľstvu schváliť predložený rozpočet obce Zlatá Idka na rok 2022.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **berie na vedomie** stanovisko HKO k rozpočtu na rok 2022

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **15. Schválenie rozpočtu obce na rok 2022**

V rámci tohto bodu starosta obce dal priestor poslancom OZ vyjadriť sa

Následne predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** rozpočet obce Zlatá Idka na rok 2022.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**  
Uznesenie **bolo** prijaté

### **16. Schválenie odmeny pre OZ za rok 2021**

V rámci tohto bodu navrhol starosta obce odmenu pre každého poslanca OZ vo výške 400€/brutto za rok 2021 a dal priestor na vyjadrenie poslancom OZ, pričom poslanci OZ navrhli odmenu aj pre hlavnú kontrolórku obce (HKO)

Následne predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** odmenu za rok 2021 pre každého poslanca OZ vo výške 400€/brutto a odmenu za rok 2021 pre HKO vo výške 30 % z ročného platu(cca 120€/brutto).

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté

### **17. Schválenie odmeny starostovi obce za rok 2021**

V rámci tohto bodu dal starosta priestor poslancom OZ na vyjadrenie sa k tomuto bodu následne starosta obce predniesol návrh na uznesenia, ktorým OZ **schvaľuje** odmenu starostovi obce za rok 2021 vo výške 400€/ brutto

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté

### **18. Rôzne**

Starosta informoval poslancov OZ, o doručení návrhu p. Petra Nováka na kúpu obecných pozemkov LV 572, parcelné čísla E 187 o výmere 1051 m<sup>2</sup>, E 188/1 o výmere 177 m<sup>2</sup>, E 188/2 o výmere 104 m<sup>2</sup>, C 225 o výmere 126 m<sup>2</sup>, nakoľko je spoluvlastníkom susedného pozemku a uvedené pozemky dlhodobo kosí.

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **berie na vedomie** návrh p. Petra Nováka na kúpu obecných pozemkov LV 572, parcelné čísla E 187 o výmere 1051 m<sup>2</sup>, E 188/1 o výmere 177 m<sup>2</sup>, E 188/2 o výmere 104 m<sup>2</sup>, C 225 o výmere 126 m<sup>2</sup>.

Hlasovanie: **Za: 5** (všetci prítomní poslanci OZ)    **Proti: 0**    **Zdržalo sa: 0**

Uznesenie **bolo** prijaté

Starosta informoval poslancov OZ, o doručení návrhu p. Petra Nagya na odkúpenie časti obecného pozemku LV 572, parcelné číslo 23 o výmere 100 m<sup>2</sup>, pričom za uvedenú časť pozemku ponúka p. Peter Nagy sumu 1 000€

Následne dal starosta obce priestor na vyjadrenie poslancom OZ a predniesol návrh uznesenia, ktorým OZ **neprijíma** ponuku p. Petra Nagya na odkúpenie časti obecného pozemku LV 572, parcelné číslo 23 o výmere 100 m<sup>2</sup> za sumu 1 000 €.

Hlasovanie: **Za: 4** (Ing. Roland Filčák, Ing. Peter Novák, Ing. Dávid Molnár, Slávka Rusnáková)

**Proti: 0**      **Zdržalo sa: 1** (Bc. Lukáš Molnár)

Uznesenie **bolo** prijaté

### **19. Diskusia**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že dňa 23.12. 2021 sa budú roznášať vianočné zákusky pre dôchodcov.

### **20. Záver**

Na záver rokovania, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie o 19.15 hod.

**Vyhotovil:**      Ing. Dávid Molnár

**Overovatelia:** Ing. Roland Filčák  
Ing. Peter Novák