

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE ZLATÁ IDKA**

**O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE ZLATÁ IDKA**



Obec Zlatá Idka, v súlade s ustanovením §6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o obecnom zriadení*“) a zároveň v súlade s ustanoveniami §2 - §18, §29, §36, §43, §51 a §59 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „*zákon o miestnych daniach*“) vydáva

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE** **číslo 7/2021**

### **O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE ZLATÁ IDKA**

#### **ČLÁNOK I.** **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§1**

##### **Predmet úpravy**

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „*nariadenie*“) ukladá miestne dane na území obce Zlatá Idka, ustanovuje sadzby miestnych daní na území obce Zlatá Idka a ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami na území obce Zlatá Idka.

##### **§2**

##### **Základné ustanovenia**

- (1) Obec Zlatá Idka (ďalej aj „*obec*“) ukladá miestne dane na území obce Zlatá Idka a rozhoduje vo veciach miestnych daní pri výkone samosprávy.<sup>1</sup>
- (2) Obec Zlatá Idka na území obce Zlatá Idka ukladá miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
    1. daň z pozemkov,
    2. daň zo stavieb,
    3. daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome(ďalej aj „*daň z bytov*“),
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za ubytovanie,
  - e) daň za predajné automaty,
  - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Správu miestnych daní na území obce Zlatá Idka vykonáva obec Zlatá Idka (ďalej aj „*správca dane*“).<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> §4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení



## **ČLÁNOK II.** **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

### **§3**

#### **Hodnota pozemkov**

Správca dane ustanovuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije hodnota pozemku pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,0749 € / m<sup>2</sup>.

### **§4**

#### **Sadzba dane z pozemkov**

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 1,00 %,
- b) záhrady: 0,40 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: 0,40 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 2,50 %,
- e) stavebné pozemky: 0,40 %.

### **§5**

#### **Zníženie dane z pozemkov**

Správca dane ustanovuje zníženie dane z pozemkov o 50 % na pozemky, ktorých vlastníckmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo fyzické osoby staršie ako 75 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

### **§6**

#### **Oslobodenie od dane z pozemkov**

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
- b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

---

<sup>2</sup> §4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, §99 odseky 1, 2 zákona o miestnych daniach



§7

**Sadzba dane zo stavieb**

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
- a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,050 €,
  - b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,045 €,
  - c) pre chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: 0,750 €,
  - d) pre samostatne stojace garáže: 0,150 €,
  - e) pre stavby hromadných garáží: 0,150 €,
  - f) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 1,400 €,
  - g) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 1,400 €,
  - h) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g) : 1,400 €.
- (2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie: 0,05 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§8

**Sadzba dane z bytov**

Správca dane ustanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:

- a) pre byt: 0,050 €,
- b) pre nebytový priestor: 0,200 €.

§9

**Zníženie dane zo stavieb a dane z bytov**

Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov o 50% na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 75 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.



### **ČLÁNOK III.** **DAŇ ZA PSA**

#### §10

##### **Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za každého jednotlivého psa a kalendárny rok: 8,00 €.

### **ČLÁNOK IV.** **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

#### §11

##### **Verejné priestranstvo obce**

Verejným priestranstvom obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) miestne komunikácie vrátane chodníkov a plôch pre peších,
- b) priestor vyhradený obcou na verejné trhovisko,
- c) priestor pri obecnom úrade obce.

#### §12

##### **Osobitné užívanie verejného priestranstva obce**

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia, lešenia a ostatných stavebných zariadení a veľkoobjemových kontajnerov,
- d) umiestnenie skládky stavebného materiálu, skládky tuhých palív,
- e) umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií.

#### §13

##### **Náležitosti oznamovacej povinnosti**

Daňovník v Oznámení o osobitnom užívaní verejného priestranstva obce uvedie:

- a) meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu - ak je daňovníkom fyzická osoba,
- b) obchodné meno, identifikačné číslo, identifikačné údaje štatutárneho zástupcu - ak je daňovníkom právnická osoba, alebo podnikateľ
- c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: miesto, osobitné užívanie, časový rozsah a účel užívania verejného priestranstva.



§14

**Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za každé osobitné užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m<sup>2</sup> a každý aj začatý deň: 0,10 €.

**ČLÁNOK V.**  
**DAŇ ZA UBYTOVANIE**

§15

**Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane**

- (1) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, poskytujúceho odplatné prechodné ubytovanie oznámi správcovi dane:
  - a) vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa začatia prevádzky ubytovacieho zariadenia,
  - b) zmeny oznámených skutočností v rámci oznamovacej povinnosti v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali,
  - c) zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa ukončenia prevádzky ubytovacieho zariadenia.
  
- (2) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je fyzická osoba poskytujúca odplatné prechodné ubytovanie v súkromí v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámi:
  - a) meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa platiteľ dane nezdržuje na adrese trvalého pobytu), rodné číslo, kontaktné údaje,
  - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia podľa klasifikácie, adresu ubytovacieho zariadenia, názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
  
- (3) Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je právnická osoba alebo podnikateľ v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámi:
  - a) obchodné meno, identifikačné číslo, kontaktné údaje štatutárneho zástupcu,
  - b) údaje na doručovanie písomností,
  - c) zaradenie ubytovacieho zariadenia podľa klasifikácie, adresu ubytovacieho zariadenia, názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

§16

**Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce sadzbu dane za ubytovanie: 0,50 € za osobu a prenocovanie.



§17

**Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane**

- (1) Platiteľ dane vedie v písomnej, alebo elektronickej forme za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatnú evidenciu ubytovaných osôb. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie evidencia obsahuje:
  - a) meno a priezvisko ubytovaného,
  - b) číslo dokladu totožnosti ubytovaného,
  - c) adresu trvalého pobytu ubytovaného,
  - d) presné dátumy prenocovania ubytovaného (deň príchodu a deň odchodu).
- (2) Platiteľ dane na výzvu správcu dane predloží evidenciu podľa odseku (1).

§18

**Spôsob vyberania dane**

Daňovník uhradí platiteľovi dane daň za ubytovanie v hotovosti, alebo bezhotovostne.

§19

**Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane**

Platiteľ dane vydá daňovníkovi, ktorý sa ubytuje v ubytovacom zariadení daňový doklad o zaplatení dane za ubytovanie. So súhlasom daňovníkov môže platiteľ dane vydať jeden daňový doklad aj pre viac daňovníkov v súhrnnej sume. Daňový doklad obsahuje údaje:

- a) sadzbu dane za ubytovanie za osobu a prenocovanie,
- b) počet prenocovaní,
- c) počet osôb, ktoré prenocovali,
- d) dátum prvého a záverečného prenocovania,
- e) výšku uhradenej dane celkom.

§20

**Spôsob a lehota odvodu dane obci**

- (1) Platiteľ dane predloží správcovi dane evidenciu ubytovaných (daňovníkov) a oznámenie k dani za ubytovanie najneskôr do 10 kalendárnych dní mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho štvrt'roka, za ktorý predkladá evidenciu a oznámenie.
- (2) Oznámenie platiteľa dane obsahuje:
  - a) počet ubytovaných osôb,
  - b) počet prenocovaní,
  - c) výšku odvodu dane obci.
- (3) Platiteľ dane predloží správcovi dane evidenciu ubytovaných (daňovníkov) a oznámenie k dani za ubytovanie za každé ubytovacie zariadenie na území obce samostatne.



- (4) Platiteľ dane uhradí obci daň za ubytovanie bez vyrubenia správcom dane. Daň za ubytovanie je splatná 30. deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho štvrt'roka, za ktorý sa daň uhrádza.

## **ČLÁNOK VI.**

### **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

#### **§21**

#### **Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za predajné automaty: 50,00 € za každý jednotlivý predajný automat.

#### **§22**

#### **Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov**

- (1) Daňovník vedie preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
- a) výrobné číslo predajného automatu,
  - b) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je predajný automat umiestnený,
  - d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
- (2) Daňovník označí každý predajný automat na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu, výrobné číslo predajného automatu a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
- (3) Daňovník na výzvu správca dane predloží inventárny zoznam evidencie predajných automatov umiestnených na území obce.

## **ČLÁNOK VII.**

### **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

#### **§23**

#### **Sadzba dane**

Správca dane ustanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje: 30,00 € za každý jednotlivý nevýherný hrací prístroj.





§24

**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane  
a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

- (1) Daňovník vedie preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
  - a) výrobné číslo prístroja,
  - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
  - d) obchodné meno daňovníka, identifikačné číslo daňovníka.
- (2) Daňovník označí každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste identifikačným štítkom. Identifikačný štítok obsahuje obchodné meno daňovníka, sídlo, identifikačné číslo daňovníka, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja a telefonický kontakt na ním určenú zodpovednú osobu.
- (3) Daňovník na výzvu správcu dane predloží inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov umiestnených na území obce.

**ČLÁNOK VIII.  
PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

§25

**Prechodné ustanovenia**

- (1) Daňové priznania k miestnym daniam podané daňovníkmi do 31. 12. 2021 ostávajú v platnosti.
- (2) Obec podľa tohto nariadenia vyrubí miestne dane prvýkrát k 1. januáru 2022.

§26

**Záverčné ustanovenia**

Na Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Zlatá Idka na svojom zasadnutí dňa 15. 12. 2021.

§27

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 16. 12. 2021.



§28

Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie č. 345/2014 o obecných daniach na území obce Zlatá Idka, vrátane dodatkov.

§29

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2022.

---

Roman Beličák  
starosta obce